



Città di Nardò

(Provincia di Lecce)

DETERMINAZIONE N.	933
Data di registrazione	16/10/2017

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 157, co. 2 e dell'art. 36, co. 2 del D.Lgvo n. 50 del 18.04.2016 per l'affidamento dell'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di efficientamento energetico dei plessi scolastici di Via Crispi, Via Pilanuova e Via Manieri ai fini della partecipazione al bando regionale di cui all' Avviso pubblico pubblicato sul BURP n. 64 del 1.6.2017 - P.O. Regione Puglia 2014-2020 – Asse prioritario IV “Energia sostenibile e qualità della vita” – Obiettivo specifico RA 4.1 – Azione 4.1 “Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici”. – Approvazione Verbali di gara ed Aggiudicazione definitiva degli incarichi professionali.

IL DIRIGENTE AREA FUNZIONALE 1 : SERVIZI TECNICI - NUOVE INFRASTRUTTURE E IMPIANTI SPORTIVI - SVILUPPO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO - AMBIENTE - SERVIZI ECOLOGICI - DEMANIO

Vista la Deliberazione del C.C. n.34 del 29/03/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2017/2019;

- Vista la Deliberazione della G.M. n. 190 del 05/05/2017, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2017;

Premesso che:

- la Giunta Comunale nella seduta del 5.4.2017 ha deliberato di candidare il comune di Nardò per la partecipazione al bando di finanziamento Regionale pubblicato sul BURP n. 64 del 1.6.2017 - POR 2014-2020 Asse IV “Energia sostenibile e qualità della vita” – Azione 4.1 “interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici” e l'affidamento a professionisti esterni delle prestazioni relative alla progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo per i seguenti plessi scolastici:
 - Edificio scolastico di Via Manieri;

- Edificio scolastico di Via Pilanuova;
- Edificio scolastico di Via Crispi;
- per il raggiungimento delle medesime finalità, nonché per dar seguito all'attuazione di altri interventi per i quali è necessario procedere alla redazione di livelli più dettagliati della progettazione delle opere e/o alla direzione dei lavori, nell'impossibilità di provvedere con personale interno, già con Determinazione del Dirigente dell'Area Funzionale 1.a n. 262 del 5.4.2017 è stato stabilito di procedere alla formazione di un elenco di professionisti per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura di importo compreso tra € 40.000,00 ed € 100.000,00, con la procedura negoziata di cui all'art. 36, c.2, e 157 del Dl.gs 50/2016 e secondo la "Linee Guida ANAC n. 1" di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14.settembre.2016;
- con la medesima Determinazione n. 262 del 6.4.2017 è stato approvato lo schema di avviso pubblico concernente "Indagine di mercato per la selezione di professionisti a cui conferire incarichi di importo inferiore ad € 100.000,00";
- con Determinazione Dirigenziale n. 621 del 07.07.2017 è stato approvato lo schema di lettera di invito di incarico per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla partecipazione al suddetto bando regionale pubblicato sul BURP n. 64 del 1.6.2017, nonché si è stabilito di procedere all'affidamento dei predetti servizi, ciascuno mediante procedura negoziata da esperirsi tra almeno n. 5 operatori economici qualificati, da individuarsi secondo principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e nel rispetto del criterio della rotazione degli inviti, tra gli operatori che hanno risposto all'avviso di cui alla richiamata Determinazione n. 262 del 5.4.2017;
- con la medesima Determinazione 621/2017 si è stabilito altresì di procedere all'aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- con note pec prot. N. 29291 del 07.07.2017 – **CIG 7137011FC7** sono stati invitati i seguenti 5 operatori economici per l'immobile scolastico di **Via Manieri** individuati tra quelli che hanno presentato la candidatura all'Avviso pubblico:
 - MORCIANO INGEGNERIA S.r.l.;
 - R.T.P. tra: ETACONS s.r.l. e Ing. Giovanni PULLI;
 - Ing. Gianluca VERGARI;
 - R.T.P. tra: Ing. Francesco QUARTA - Arch. Alessandro GIURI - Ing. Vittorio SCARDIA.
 - Ing. Pierpaolo PALLARA.
- con note pec prot. N. 29293 del 07.07.2017 – **CIG 7137024A83** sono stati invitati i seguenti 5 operatori economici per l'immobile scolastico di **Via**

Pilanuova individuati tra quelli che hanno presentato la candidatura all'Avviso pubblico:

- R.T.P. tra: Ing. Francesco URSO - Arch. Fabio GUERRIERI - Arch. Alessandra PAGLIULA;
 - Società di ingegneria Progetto Engineering s.r.l. – LEGALE RAPPRESENTANTE Ing. Leonardo FILOTICO;
 - R.T.P. tra: Ing. Michele DURANTE - Geom. Marco DONADEI - Geom. Marco Salvatore POTENZA - Geom. Stefano Gabriele CAPUTO - Arch. Pasquale FILONI;
 - Ing. Dario D'ALESSANDRIS;
 - Ing. Valentina VERGARI;
- con note pec prot. N. 29292 del 07.07.2017 – **CIG 7137018591** sono stati invitati i seguenti 5 operatori economici per l'immobile scolastico di **Via Crispi** individuati tra quelli che hanno presentato la candidatura all'Avviso pubblico:
 - R.T.P. tra: Ing. Pasquale DEGLI ATTI;
 - R.T.P. tra: Ing. Massimo Francesco BLASI - Ing. Domenico MEA - Ing. Carlo GAETANI;
 - R.T.P. tra: Ing. Ivan Matteo CONTRINO - Ing. Angelantonio RAFASCHIERI - Ing. Gabriele MANZO - Ing. Francesca CAROFALO;
 - R.T.P. tra Valentina CRUPI – Irene SCALINCI;
 - Ing. Raffaele NICOLI'.
 - con Determinazione Dirigenziale n. 647 del 21.07.2017 è stata nominata la Commissione Giudicatrice della gara in oggetto come segue: Ing. Massimo TOMA, Presidente; Ing. Antonella FIORENTINO, Commissario; Ing. Gianluca MANIERI, Commissario; Geom. Luigi DE BENEDITTIS, Segretario;
 - la suddetta Commissione, come risulta dai N. 4 verbali di gara relativi alla scuola di Vai Pilanuova, i n. 4 verbali di gara relativi alla scuola di Via Manieri ed i n. 5 verbali di gara relativi alla scuola di Via Crispi allegati alla presente, ha svolto le sedute pubbliche per l'ammissione dei candidati, si è riunita in sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche ed infine, nelle rispettive sedute pubbliche conclusive, è giunta alle seguenti determinazioni finali:
 - Edificio scolastico di **Via Manieri** - 1° classificato: R.T.P. tra Ing. Gianluca VERGARI (Mandatario) – Ing. Cesare TAURINO (Mandante) – Arch. Elisabetta FERROCINO (Mandante) – Arch. Ludovica TAURINO (Mandante) con il ribasso del 50,00% sul prezzo a base di gara e pertanto per l'importo di € 5.000,00 oltre iva ed accessori; la suddetta offerta presenta un carattere anormalmente basso e pertanto è necessario procedere alla verifica della anomalia;

- Edificio scolastico di **Via Pilanuova** - 1° classificato: R.T.P. tra: Ing. Francesco URSO (Mandatario) - Arch. Fabio GUERRIERI (Mandante) - Arch. Alessandra PAGLIULA (Mandante) – Dott. Geologo Marcello DE DONATIS (Mandante); con il ribasso del 45,00% sul prezzo a base di gara e pertanto per l'importo di € 5.500,00 oltre iva ed accessori; la suddetta offerta non risulta anormalmente bassa;
- Edificio scolastico di **Via Crispi** - 1° classificato: R.T.P. tra: Ing. Pasquale DEGLI ATTI (mandatario) - Ing. Giorgio ANTONUCCI (mandante); con il ribasso del 50,00% sul prezzo a base di gara e pertanto per l'importo di € 5.000,00 oltre iva ed accessori; la suddetta offerta non risulta anormalmente bassa;
- con nota prot. N. 37841 del 13.09.2017 è stato richiesto al raggruppamento R.T.P. tra Ing. Gianluca VERGARI (Mandatario) – Ing. Cesare TAURINO (Mandante) – Arch. Elisabetta FERROCINO (Mandante) – Arch. Ludovica TAURINO (Mandante) di presentare la giustificazione dell'offerta risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 del D. Lgvo 50/2016;
- il suddetto raggruppamento, con nota pec del 22.09.2017 acquisita al protocollo generale del Comune di Nardò al n. 39664 in data 25.09.2017, ha trasmesso una dichiarazione giustificativa a corredo dell'offerta

Tutto ciò premesso e considerato,

- Visto il verbale di verifica della congruità dell'offerta del 02.10.2017 del R.T.P. tra Ing. Gianluca VERGARI (Mandatario) – Ing. Cesare TAURINO (Mandante) – Arch. Elisabetta FERROCINO (Mandante) – Arch. Ludovica TAURINO (Mandante) dal quale risulta che sono stati adeguatamente giustificati i parametri dell'offerta, che non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 97 del Codice dei Contratti, che l'offerta può giudicarsi complessivamente congrua con il prezzo offerto e pertanto può procedersi all'aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale;
- Visto il D.lgs 50/2016, recante il Codice dei contratti pubblici;
- Visti i n. 4 Verbali della Commissione di gara relativi all'incarico professionale per l'Edificio scolastico di Via Manieri;
- Visti i n. 4 Verbali della Commissione di gara relativi all'incarico professionale per l'Edificio scolastico di Via Pilanuova;
- Visti i n. 5 Verbali della Commissione di gara relativi all'incarico professionale per l'Edificio scolastico di Via Crispi;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;
- Visto il regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. Di approvare gli allegati Verbali della Commissione Giudicatrice della gara di cui in

oggetto e specificatamente i n. 4 verbali relativi all'Edificio scolastico di Via Manieri, i n. 4 verbali relativi all'Edificio scolastico di Via Pilanuova ed i n. 5 verbali relativi all'Edificio scolastico di Via Crispi;

2. Di aggiudicare definitivamente e con efficacia immediata l'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di efficientamento energetico dei plessi scolastici di Via Manieri, Via Pilanuova e Via Crispi ai fini della partecipazione al bando regionale di cui all' Avviso pubblicato sul BURP n. 64 del 1.6.2017 - P.O. Regione Puglia 2014-2020 – Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo specifico RA 4.1 – Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici" ai seguenti operatori economici:
 - a. per l'Edificio scolastico di **Via Manieri** – **CIG 7137011FC7** al R.T.P. tra Ing. Gianluca VERGARI (Mandatario) – Ing. Cesare TAURINO (Mandante) – Arch. Elisabetta FERROCINO (Mandante) – Arch. Ludovica TAURINO (Mandante) con il ribasso del 50,00% sul prezzo a base di gara e pertanto per l'importo di € 5.000,00 oltre Inarcassa al 4% pari ad € 200,00 ed Iva al 22% pari ad € 1.144,00 per complessivi **€ 6.344,00** e secondo l'offerta tecnica presentata;
 - b. per l'Edificio scolastico di **Via Pilanuova** – **CIG 7137024A83** al R.T.P. tra Ing. Francesco URSO (Mandatario) - Arch. Fabio GUERRIERI (Mandante) - Arch. Alessandra PAGLIULA (Mandante) – Dott. Geologo Marcello DE DONATIS (Mandante) con il ribasso del 45,00% sul prezzo a base di gara e pertanto per l'importo di € 5.500,00 oltre Inarcassa al 4% pari ad € 220,00 ed Iva al 22% pari ad € 1.258,40 per complessivi **€ 6.978,40** e secondo l'offerta tecnica presentata;
 - c. per l'Edificio scolastico di **Via Crispi** – **CIG 7137018591** al R.T.P. tra Ing. Pasquale DEGLI ATTI (mandatario) - Ing. Giorgio ANTONUCCI (mandante) con il ribasso del 50,00% sul prezzo a base di gara e pertanto per l'importo di € 5.000,00 oltre Inarcassa al 4% pari ad € 200,00 ed Iva al 22% pari ad € 1.144,00 per complessivi **€ 6.344,00** e secondo l'offerta tecnica presentata;
3. Di far fronte alla spesa complessiva di € (6.344,00+6.978,40+6.344,00) = € 19.666,40 con le somme di cui al Cap. 18712 del Bilancio di Previsione 2017 che con il presente atto si impegnano.
4. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

Li 16/10/2017

IL DIRIGENTE
Ing. Cosimo Pellegrino

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2017	18712	BANDO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DI VIA MANIERI - AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI	6344,0 0	2230	
2	2017	18712	BANDO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DI VIA PILANUOVA - AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI	6978,4 0	2231	
3	2017	18712	BANDO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DI VIA CRISPI - AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI	6344,0 0	2232	

Osservazioni:

Nardò, li 16/10/2017

**Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Gabriele FALCO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 4290

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 16/10/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 16/10/2017

IL MESSO COMUNALE
Antonio CONGEDO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Nardò:
<http://www.comune.nardo.le.it/>
